

N. 13-2/2025 R.G.



Tribunale Ordinario di Chieti

Composto dai magistrati:

DOTT. GIANLUCA FALCO

Presidente

DOTT. MARCELLO COZZOLINO

Giudice estensore

DOTT. FRANCESCO GRASSI

Giudice

Riunito in camera di consiglio il 17.7.2025,
richiamato in questa sede il decreto del 18.2.2025 con cui alla Giansante Immobiliare s.r.l. è stato concesso il termine per il deposito della documentazione necessaria per l'accesso agli strumenti di regolazione della crisi e dell'insolvenza, dato atto della proroga del medesimo termine, concessa con decreto collegiale del 22.4.2025,

letta la richiesta di concordato preventivo in continuità, tempestivamente depositata (in data 20.6.2025) dalla medesima società,

letto il parere reso dal commissario giudiziale, depositato il 14.7.2025,

verificata, anche con riferimento alla corretta formazione delle classi, la ritualità della proposta,

ritenuto, almeno allo stato, che non ricorrano cause di inammissibilità della domanda, poiché il piano non è manifestamente inidoneo alla soddisfazione dei creditori, così come proposta dalla società debitrice, ed alla conservazione dei valori aziendali,

P.Q.M.

- nomina giudice delegato il dott. Marcello Cozzolino;
- conferma l'avv. Rocco Teodoro Dragani nell'incarico di commissario giudiziale;
- fissa termine di giorni 30, a decorrere dal deposito, per la comunicazione ai creditori del presente provvedimento;
- fissa per il 3.11.2025 la data iniziale, e per il 3.12.2025 la data finale, per l'espressione del voto dei creditori, nelle modalità che verranno stabilite dal commissario giudiziale, purché idonee ad assicurare il contraddittorio e a

garantire la consapevole partecipazione al voto dei creditori;

- fissa termine perentorio di giorni 15 (a decorrere dalla pubblicazione del presente decreto) per il deposito da parte della società interessata della somma di € 25.000,00, ulteriore rispetto a quella già versata ai sensi dell'art. 44 comma 1 lettera d) d. lgs. n. 14/2019, pari a circa il 50% delle spese che si presumono necessarie per l'intera procedura (quantificate tenuto conto dell'attivo e del passivo risultanti dagli atti);
- dispone che la società, sotto la vigilanza del commissario giudiziale, entro l'ultimo giorno di ciascun mese depositi informative relative alla sua situazione economica, patrimoniale, e finanziaria;
- dispone che l'esito delle operazioni di voto venga prontamente comunicato dal commissario, ai fini della fissazione dell'udienza per l'omologazione del concordato.

Si comunichi alla società richiedente, al commissario, ed al p.m., e si trasmetta ad opera della cancelleria per estratto all'ufficio del Registro delle Imprese, ai fini della sua iscrizione.

Chieti, li 17.7.2025

IL GIUDICE ESTENSORE

Dott. Marcello Cozzolino

IL PRESIDENTE

Dott. Gianluca Falco